



COMUNE DI FRASCATI

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

IV SETTORE

Servizio Opere e Lavori Pubblici

**“Adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche
in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19”**

SCHEMA PROGETTUALE 1 – Plessi scolastici Circolo Frascati

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

1.1 LOCALITA': I lavori sono stati realizzati nel Comune di Frascati, presso gli edifici scolastici del Circolo Frascati – plesso di Via D'Azeglio e plesso di Villa Sciarra;

1.2 DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

1.2.1 PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto è stato redatto a cura dell'Ufficio tecnico Comunale – Servizio opere e LLPP ed è stato approvato con delibera di G.C. n 92 del 30/7/2020 per un importo complessivo di € 24.824,80 inclusi oneri per la sicurezza di € 868,87;

1.2.2 FINANZIAMENTO: L'opera è stata finanziata con Fondi Pon-Fesr 2014-2020 concessi dal MIUR per Adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche In conseguenza dell'emergenza Sanitaria da Covid-19

1.2.3 GENERALITA' DELL'APPALTATORE: A seguito di affidamento diretto ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) e l'art 32 comma 14 del D Lgs 50/2016, considerato che l'importo affidato risulta inferiore ad € 40.000,00, è risultato aggiudicatario dell'appalto EDILE ARTIGIANA MARCO BIANCHI con sede in Genzano di Roma (RM) Via Don Morosini, 46 C.F. BNCMRC62S27D972U – P.IVA 04848641009 per un'offerta percentuale di ribasso del 5% e quindi per un importo netto di € 23.627,00 inclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

1.2.4 CONTRATTO: non è stato sottoscritto contratto in quanto la determinazione n 1060 del 12/8/2020 di affidamento lavori tiene luogo del contratto;

1.2.5 PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE: non sono state necessarie perizie suppletive o di variante;

1.3 ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

1.3.1 CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 12/8/2020;

1.3.2 TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: ai sensi della determinazione di affidamento i lavori dovevano concludersi entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 12/9/2020;

1.3.3 SOSPENSIONI: non sono state necessarie sospensioni dei lavori;

1.3.4 CONCESSIONE DI PROROGHE: non sono state necessarie concessioni di proroghe;

1.3.5 ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 12/09/2020 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

1.4 DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

1.5 ORDINI DI SERVIZIO: Il Direttore dei Lavori, durante l'esecuzione dei lavori, ha impartito n° 1 ordine di servizio;

1.6 LAVORI IN ECONOMIA: Durante i lavori non si è reso necessario procedere all'esecuzione di opere in economia;

1.7 ANTICIPAZIONE: non è stata erogata l'anticipazione prevista dall'art 35 del Codice degli appalti;

1.8 PAGAMENTI IN ACCONTO: Come si può dedurre dallo stato di avanzamento n° 1 – Stato Finale, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € 22.436,48 oltre IVA a titolo di pagamenti in acconto;

1.9 STATO FINALE: lo stato finale è coincidente con il SAL n 1, ed è stato redatto dal direttore dei lavori in data 10/09/2020 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo lordo dei lavori eseguiti	€.	24.814,66		
B) A dedurre ribasso d'asta	€.	1.197,31		
C) Somme per la sicurezza	€.	<u>868,87</u>		
	Somma		€.	23.617,35
D) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:				
1^ certificato di pagamento in data 25/9/20	€	22.436,48		
	Totale		€.	22.436,48
Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di			€	<u>1.180,87</u>

1.10 ACCORDI BONARI: Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 205 della D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

1.11 RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

1.12 ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Roma mediante polizza assicurativa n° 99949 continuativa.

1.13 INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze

1.14 DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA:

E' stato acquisito il DURC in data 3/8/20 con esito regolare;

1.15 TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:

A norma dell'art. 237, 3° comma, del d.P.R. n. 207/2010 il Certificato di Regolare Esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

1.16 AVVISI AD OPPONENDUM

In sostituzione degli avvisi ai creditori si attesta, con la sottoscrizione della presente, che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi.

1.17 CESSIONE CREDITI:

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi;

1.18 ANDAMENTO DEI LAVORI

Dalla relazione del Direttore dei Lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, correttamente secondo le previsioni di progetto, nonché le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, il sottoscritto Ing Riccardo Basili si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del sig Marco Bianchi, titolare dell'Impresa

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

Il sottoscritto Ing Basili Riccardo inoltre, in rappresentanza della stazione appaltante, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Ing. Riccardo Basili, Direttore dei Lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Edile Artigiana di Marco Bianchi corrispondono qualitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in nette € 24.814,66;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n 99949 continuativa ed è stato acquisito il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) in data 03/08/2020 con esito regolare;

CERTIFICA

che i lavori di "Adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19" SCHEDA PROGETTUALE 1 – Plessi scolastici Circolo Frascati

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

A) Importo lordo dei lavori eseguiti	€.	24.814,66		
B) A dedurre ribasso d'asta	€.	1.197,31		
C) Somme per la sicurezza	€.	868,87		
Somma			€.	23.617,35

D) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:

1^ certificato di pagamento in data 25/9/20	€	22.436,48		
Totale			€.	22.436,48

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di € 1.180,87

(diconsi euro millecentottanta virgola ottantasette) oltre IVA di legge che possono essere corrisposte all'Impresa Edile Artigiana di Marco Bianchi a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente certificato ai sensi dell'art. 234, del d.P.R. n. 207/2010.

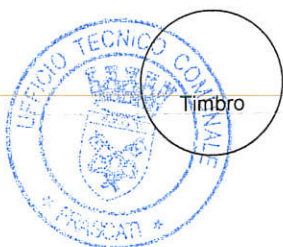
Frascati 06/10/2020



Il Direttore dei Lavori
(Ing. Riccardo Basili)

IMPRESA EDILE ARTIGIANA L'impresa esecutrice
di Marco Bianchi (Sig. Marco Bianchi)
Via Don Morosini, 46 - GENZANO di ROMA
Tel. 06. 9391072 - Cell. 347.6638630
e-mail: gildauno@alice.it
P.I.: 04848641009

Ai sensi dell'art. 237, 2° comma, , del d.P.R. n. 207/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione



Il Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Riccardo Basili)